



Appel à projets Animation d'un café, lieu de convivialité et de mixité Ville de Clichy-la-Garenne

Contexte

La ville de Clichy souhaite soutenir la création d'un lieu de convivialité et de mixité dans un local qui a déjà accueilli par le passé des activités de type bar/restauration. Il s'agit de faire émerger un lieu de partage et de rencontre, simple et accessible à tous types de publics.

Ce local, sis au 12 rue Léon Blum, est d'une superficie de 270 m² et s'étend sur deux niveaux, avec possibilité de terrasse. Donnant également sur la rue Martre, il se situe à proximité du métro Mairie de Clichy (ligne 13). Il jouxte par ailleurs le centre social Serge Gainsbourg.

La ville de Clichy ne souhaitant pas y installer un service municipal, la gestion de ce lieu sera confiée à un partenaire indépendant par le présent appel à projets. Par conséquent, la municipalité se positionne en tant que soutien, non pas en tant que prescripteur. Chaque candidat sera donc autonome dans la définition de son projet, au regard des objectifs généraux énoncés ci-dessous.

Un loyer symbolique sera demandé au futur locataire. La mise à disposition des lieux constituera l'essentiel de l'apport de la ville en termes de ressources matérielles et financières.

Objectifs généraux

Chaque projet candidat devra chercher à répondre à ces objectifs :

- Rapprocher les populations des quartiers Beaujon-Berges de Seine et Centre-ville grâce à une offre de services adaptés
- Ancrer ce lieu sur le territoire en l'articulant au mieux avec les acteurs déjà présents
- Avoir un modèle d'hybridation des ressources (revenus d'activité, diversité des financeurs..) qui lui permettent d'assurer son indépendance économique

Territoire

La ville de Clichy est située aux portes de Paris (17^e arrondissement), et est notamment desservie par la ligne 13 du métro, le RER C, la ligne L Transilien, plusieurs lignes de bus et à l'avenir par la ligne 14 du métro.

Le futur café est situé dans *le quartier Beaujon-Berges de Seine*, qui se caractérise vis-à-vis du reste de la commune par :

- Une population plus jeune

- Une prédominance de locataires du parc social (62%)
- Une forte représentation des familles monoparentales (25%)
- Un taux de chômage d'environ 13%, et une sous-représentation des CSP+
- Un tissu d'entreprises et de commerces moins denses

Ce quartier possède par ailleurs un certain nombre d'équipements publics : un lycée, des écoles primaires, des terrains de sport, l'hôpital Beaujon, le centre Léon Blum et son pôle d'Economie sociale et solidaire, une antenne du club de prévention, etc.

Ce quartier fait enfin partie d'un périmètre d'étude d'urbanisme, et de nombreux projets sont amenés à être développés à l'avenir dont l'enjeu principal sera de renforcer la mixité logement/activités et commerces sur le quartier.

De par sa situation, le futur café est également très proche du *centre-ville* de Clichy, qui accueille une population plus aisée, plus diplômée et moins sujette au chômage, et où les commerces de proximité, les activités et les équipements culturels sont nombreux.

Critères de sélection des candidatures

Une commission technique (qui pourra recevoir les candidats) examinera les candidatures selon les critères suivants : adéquation du projet proposé aux objectifs énoncés, moyens et savoir-faire, capacité financière et technique à assurer la bonne réalisation du projet, pertinence des références.

Date limite de candidature

Le date limite de dépôt des candidatures est fixée au vendredi 31 mai 2013.

Besoins repérés – pistes de travail

Les éléments indiqués ci-dessous ne sont que des suggestions. Ils font état d'un certain nombre de manques et de problèmes repérés sur le territoire clicheois. S'ils peuvent inspirer les candidats, ils ne sont en aucun cas des prescriptions impératives.

Manques liés à la vie du quartier

Peu de lieux de restauration sur place ou à emporter : besoin d'un lieu dynamique et original (bio ? éthique ? végétarien ?)

Très peu de commerces de proximité

Dépôts sauvages d'encombrants et de déchets électr(on)iques encore en état si retraitement

Espace de jeux pour les enfants

Besoins liés aux associations

Absence de lieu disponible pour organiser des évènements informels et conviviaux pour dynamiser la vie associative

Besoin de lieu convivial support pour évènements / ateliers

Manques liés aux pratiques culturelles

Absence d'un lieu convivial/ d'échanges/de rencontre avec restauration facilement accessible

Besoin d'un lieu de pratique/création et d'exposition/accès au public à la fois

Beaucoup d'artistes sont en demande d'un lieu de spectacle / besoin d'un levier de promotion des productions locales

Divers

Point web : permettre la connexion au net à des personnes victimes de la fracture numérique

Mise à disposition de jeux / livres adaptés pour favoriser l'inclusion des personnes souffrant de handicap

Faciliter l'accès aux livres

Lieu de formation aux métiers de la restauration

Mise à disposition de jeux de société

Etc...

Contact

Philippe MIGNARD

Chargé de mission Economie Sociale et Solidaire

Tel : 01 47 15 96 57 / 06 10 94 53 92

philippe.mignard@ville-clichy.fr