



## Temp'O (Ile de France)

### Est Ensemble et la question de l'occupation temporaire des friches

A l'origine du projet TEMP'O se trouve la rencontre entre 3 métiers au sein de la collectivité d'Est Ensemble : le pôle Aménagement territorial en charge des projets de réaménagement du territoire, le pôle Environnement et écologie urbaine et le pôle ESS dont la vocation est le soutien à l'émergence de projets et initiatives dans le champ de l'économie sociale et solidaire. Au cœur de ce rapprochement se trouve alors un projet de réhabilitation de la Plaine de L'Ourcq mais dont les premières constructions pérennes ne sont prévues que 3 ans plus tard. Si, sur la région parisienne où l'accès au foncier pour les initiatives et projets de l'économie sociale et solidaire est compliqué l'opportunité d'une friche est une aubaine, elle reste une source d'interrogation pour les acteurs publics.

### Temp'O et le passage à l'acte de la collectivité

Cette dynamique entre les différents services a conduit au lancement du 1<sup>er</sup> Appel à Manifestation d'Intérêt TEMP'O en 2015, et reconduit annuellement depuis dans le cadre de sa politique de renouvellement urbain pour favoriser le développement de projets en mettant à disposition des sites (locaux ou terrains).

La collectivité lance en 2018 son 4<sup>ème</sup> appel à manifestation d'intérêt pour l'occupation temporaire d'un nouveau site et apporte la preuve que les mentalités et que le regard porté sur l'utilité sociale de ces actions changent. *« Il s'agit de faire autrement pour occuper l'espace. L'ESS est un outil au service du développement territorial et ce n'est pas un cadeau que l'on fait à ces acteurs en leur donnant accès à ces lieux mais bien une réelle expérimentation d'une nouvelle approche de l'aménagement urbain temporaire ».*

TEMP'O s'inscrit dans une politique locale plus large en faveur de l'ESS, dans la continuité des Trophées de l'ESS qui récompensent des projets et favorisent leur développement par l'accompagnement.

### Modalités pratiques

L'appel à projet est ouvert aux structures associatives ou acteurs porteurs d'un projet dans le champ de l'économie circulaire, de l'agriculture urbaine, du bien-être et de la santé, de la culture et du sport dont les projets doivent s'adresser au grand public.

La collectivité contractualise avec les différents porteurs de projets *via* une convention d'occupation précaire et attribue une subvention. L'enveloppe globale (85 000 €) est dédiée aux dépenses d'investissement (travaux) et d'animation. Le financement est porté par la collectivité avec en complément un financement régional, des financements au titre des ZAC

et du PIA 2 (dans le cadre du dispositif Villes Durables avec la Caisse des Dépôts et Consignations) « *La mixité des sources de financement est essentielle pour aider à pérenniser l'action* ».

La durée des programmes varie selon les terrains (de quelques mois à un an ou plus). Sur les précédentes éditions, entre 5 et 7 projets ont été testés sur les sites. A l'issue de la convention, certains projets dont la dynamique présente un potentiel d'innovation ont présenté une nouvelle candidature pour être transposé sur un autre site et poursuivre leur action, avec le soutien de la collectivité.

### *D'autres projets inspirants sur le territoire*

Depuis 4 ans, la collectivité fait le constat d'un développement fort de l'entrepreneuriat social et solidaire sur le territoire et de l'apparition de nouveaux profils dans les porteurs de projets (issus notamment des grandes écoles). Cette dynamique s'accompagne de l'émergence de projets phares sur le territoire tels :

- [Lemon Tri](#), structure de l'économie circulaire spécialisée dans le tri sélectif et incitatif.
- [Le Baluchon](#) structure regroupant plusieurs acteurs autour de la transition alimentaire.

Dans les projets, d'autres actions sont en construction dont le rapprochement avec des bailleurs sociaux pour approcher la question du bâti vacant dans les quartiers politiques de la ville.

#### **Contact**

Julie ORLIAC,  
Chargée de mission économie sociale et solidaire et promotion du territoire  
Est Ensemble  
Tel : 01 79 64 53 94